



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8 - -

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 8

СОЮЗ РИЭЛТЕРОВ "ЖИЛФОНД"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

0 1 . 0 2 . 2 0 1 9

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

7 0 . 2 2 . - -

Код по ОКПО

3 5 5 4 2 3 9 3

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

2 0 6 0 0

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 7 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
 2 – уполномоченный представитель

ГОРСКИХ

АСЯ

ОЛЕГОВНА

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 0 5 . 0 2 . 2 0 1 9

МП**

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя* Отчество при наличии
** При наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006 с приложением документов или их копий на листахДата представления документа . . Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

Отправлено через АО «ПФ «СКБ Контур» 05.02.2019 в 07:26

Имя файла:
NO_VINOTCH_5402_5402_5402578288540201001_20190205_0b0a6be0-b4b1-464f-8b78-56170491e280Горских Ася Олеговна
Сертификат: ab1cfcd1490bcf4f18e2d8d589ae5561bff77bf7

Принято 09.02.2019 в 15:17

5402 ИФНС по Заельцовскому району г.Новосибирска
Богданов Геннадий Владимирович
Сертификат: 2bc9f5798dec9da162f0d823caf6870003d855d0



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8 - -

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 3 0 0 4 9

Субъект Российской Федерации (код) 5 4

Район

Город Н о в о с и б и р с к Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) К р а с н ы й п р - к т

Номер дома (владения) 8 5

Номер корпуса (строения)

Номер офиса



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8 - -

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	-	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	8	323	27
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	385	447	12
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	393	770	39
-	БАЛАНС	1600	393	770	39



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8 - -

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

ПАССИВ

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Паевой фонд	1310	10	10	10
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	371	755	29
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	381	765	39
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8 - -

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	12	5	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	12	5	0
-	БАЛАНС	1700	393	770	39

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями

Принято 09.02.2019 в 15:17

NO_BUHOTCH_5402_5402_5402578288540201001_20190205_0b0a6be0-b4b1-464f-8b78-56170491e280



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8 - -

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	-	-
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
-	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
-	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	-	-
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 09.02.2019 в 15:17

NO_VUHOTCH_5402_5402578288540201001_20190205_0b0a6be0-b4b1-464f-8b78-56170491e280



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8 - -

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	755	29
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	521	287
Целевые взносы	6220	32	660
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	553	947
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(660)	(30)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(660)	(30)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(215)	(142)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(215)	(136)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(0)	(6)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(62)	(49)
Всего использовано средств	6300	(937)	(221)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	371	755