



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 1

СОЮЗ РИЭЛТЕРОВ "ЖИЛФОНД"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 0 . 2 2 .

Код по ОКПО 3 5 5 4 2 3 9 3

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 2 0 6 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 3 0 0 4 9 , НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ , Г НОВОСИБИРСК  
, ПР - КТ КРАСНЫЙ , 8 5Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЦЕНТР - АУДИТ"

ИНН 5 4 0 6 1 3 0 9 3 0

ОГРН/ОГРНИП 1 0 2 5 4 0 2 4 6 9 1 9 0

На 0 0 6 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительГОРСКИХ  
АСЯ  
ОЛЕГОВНА(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 2 5 . 0 3 . 2 0 2 2

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2022 в 12:35

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_5402\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b»

Горских Ася Олеговна  
Сертификат: bf51a8347ff35c34774238e69bb63aae2940ccfb  
Действует с 05.07.2021 до 05.07.2022

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.

Принято 25.03.2022 в 18:44

5402 Межрайонная ИФНС № 18 по Новосибирской области

Акперов Рустам Садагатович  
Сертификат: df716aef64d8c48adf0f5657bf2c0e57e2c90b63  
Действует с 17.12.2021 до 17.03.2023



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                    | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1                             | 2  | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b> |  |            |                                    |                                |   |
| -                             | Нематериальные активы                                      | 1110       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Результаты исследований и разработок                       | 1120       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Нематериальные поисковые активы                            | 1130       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Материальные поисковые активы                              | 1140       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Основные средства  | 1150       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Финансовые вложения  | 1170       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Отложенные налоговые активы                                | 1180       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Итого по разделу I   | 1100       | -                                  | -                              | -   |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>   |  |            |                                    |                                |   |
| -                             | Запасы   | 1210       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Дебиторская задолженность                                  | 1230       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250       | 134                                | 145                            | 75  |
| -                             | Прочие оборотные активы                                    | 1260       | -                                  | -                              | -   |
| -                             | Итого по разделу II  | 1200       | 134                                | 145                            | 75  |
| -                             | <b>БАЛАНС</b>  | 1600       | 134                                | 145                            | 75  |

Принято 25.03.2022 в 18:44

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5402\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b»



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

| Пояснения <sup>1</sup>                          | Наименование показателя  | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1   | 2  | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                   |  |            |                                    |                                |   |
| -   | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>               | 1320       | (-)                                | (-)                            | (-)   |
| -   | Переоценка внеоборотных активов  | 1340       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Резервный капитал  | 1360       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Итого по разделу III   | 1300       | -                                  | -                              | -   |
| <b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b> |  |            |                                    |                                |   |
| -   | Паевой фонд  | 1310       | 10                                 | 10                             | 10  |
| -   | Целевой капитал  | 1320       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Целевые средства   | 1350       | 117                                | 118                            | 62  |
| -   | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества                   | 1360       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Резервный и иные целевые фонды   | 1370       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Итого по разделу III   | 1300       | 127                                | 128                            | 72  |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>           |  |            |                                    |                                |   |
| -   | Заемные средства   | 1410       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Оценочные обязательства  | 1430       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Прочие обязательства   | 1450       | -                                  | -                              | -   |
| -   | Итого по разделу IV  | 1400       | -                                  | -                              | -   |

Принято 25.03.2022 в 18:44

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5402\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b»



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя    | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1                                     | 2                          | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b> |                            |            |                                    |                                |   |
| -                                     | Заемные средства           | 1510       | -                                  | -                              | -   |
| -                                     | Кредиторская задолженность | 1520       | -                                  | -                              | -   |
| -                                     | Доходы будущих периодов    | 1530       | -                                  | -                              | -   |
| -                                     | Оценочные обязательства    | 1540       | 7                                  | 17                             | 3   |
| -                                     | Прочие обязательства       | 1550       | -                                  | -                              | -   |
| -                                     | Итого по разделу V         | 1500       | 7                                  | 17                             | 3   |
| -                                     | <b>БАЛАНС</b>              | 1700       | 134                                | 145                            | 75  |

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 25.03.2022 в 18:44

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b»



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя  | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|--|------------|-----------------|-------------------|
| 1                      | 2  | 3          | 4               | 5                 |
| -                      | Выручка <sup>2</sup>   | 2110       | -               | -                 |
| -                      | Себестоимость продаж   | 2120       | (-)             | (-)               |
| -                      | Валовая прибыль (убыток)   | 2100       | -               | -                 |
| -                      | Коммерческие расходы   | 2210       | (-)             | (-)               |
| -                      | Управленческие расходы   | 2220       | (-)             | (-)               |
| -                      | Прибыль (убыток) от продаж   | 2200       | -               | -                 |
| -                      | Доходы от участия в других организациях  | 2310       | -               | -                 |
| -                      | Проценты к получению   | 2320       | -               | -                 |
| -                      | Проценты к уплате  | 2330       | (-)             | (-)               |
| -                      | Прочие доходы  | 2340       | -               | -                 |
| -                      | Прочие расходы   | 2350       | (-)             | (-)               |
| -                      | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>   | 2300       | -               | -                 |
| -                      | Налог на прибыль <sup>3</sup>  | 2410       | -               | -                 |
| -                      | в т.ч.   |            |                 |                   |
| -                      | текущий налог на прибыль   | 2411       | (-)             | (-)               |
| -                      | отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>   | 2412       | -               | -                 |
| -                      | Прочее   | 2460       | -               | -                 |
| -                      | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>   | 2400       | -               | -                 |
| -                      | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -               | -                 |
| -                      | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -               | -                 |
| -                      | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -               | -                 |
| -                      | Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>   | 2500       | -               | -                 |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |  |            |                 |                   |
| -                      | Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900       | -               | -                 |
| -                      | Разводненная прибыль (убыток) на акцию   | 2910       | -               | -                 |

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 25.03.2022 в 18:44

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5402\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b»



ИНН 5 4 0 2 5 7 8 2 8 8

КПП 5 4 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя   | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1                      | 2   | 3          | 4               | 5                 |
| -                      | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>   | 6100       | 118             | 62                |
|                        | <b>Поступило средств</b>  |            |                 |                   |
| -                      | Вступительные взносы  | 6210       | -               | -                 |
| -                      | Членские взносы   | 6215       | 272             | 395               |
| -                      | Целевые взносы  | 6220       | 34              | 2                 |
| -                      | Добровольные имущественные взносы и пожертвования   | 6230       | -               | -                 |
| -                      | Прибыль от приносящей доход деятельности  | 6240       | -               | -                 |
| -                      | Прочие  | 6250       | -               | -                 |
| -                      | <b>Всего поступило средств</b>  | 6200       | 306             | 397               |
|                        | <b>Использовано средств</b>   |            |                 |                   |
| -                      | Расходы на целевые мероприятия  | 6310       | (28)            | (27)              |
| -                      | в том числе:  |            |                 |                   |
| -                      | социальная и благотворительная помощь   | 6311       | (-)             | (-)               |
| -                      | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       | (-)             | (-)               |
| -                      | иные мероприятия  | 6313       | (28)            | (27)              |
| -                      | Расходы на содержание аппарата управления   | 6320       | (224)           | (248)             |
| -                      | в том числе:  |            |                 |                   |
| -                      | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | (220)           | (247)             |
| -                      | выплаты, не связанные с оплатой труда   | 6322       | (-)             | (-)               |
| -                      | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       | (-)             | (-)               |
| -                      | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       | (-)             | (-)               |
| -                      | ремонт основных средств и иного имущества   | 6325       | (-)             | (-)               |
| -                      | прочие  | 6326       | (4)             | (1)               |
| -                      | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330       | (-)             | (-)               |
| -                      | Прочие  | 6350       | (55)            | (66)              |
| -                      | <b>Всего использовано средств</b>   | 6300       | (307)           | (341)             |
| -                      | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>  | 6400       | 117             | 118               |

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, полученных в отчетном периоде, раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5402\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b»

## Союз Риэлтеров «ЖИЛФОНД»

### Пояснения

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2021 г. и отчету о финансовых результатах за 2021 г.

#### 1. Информация об организации

**Полное наименование организации** Союз Риэлтеров «ЖИЛФОНД»

ИНН, КПП, ОГРН организации 5402578288/540201001, 1145476086370

Адрес в Российской Федерации 630049, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 85.

Директор: Горских Ася Олеговна

Среднегодовая численность работающих за отчетный период - 1 чел. \_

**1.1. Паевой фонд Союза** 10 000 руб., оплачен полностью.

**1.2. По состоянию на 31.12.2021 г. СР «ЖИЛФОНД»** не имеет дочерних и зависимых обществ

**1.3. По состоянию на 31.12.2021 г. СР «ЖИЛФОНД»** не имеет филиалов и представительств

**1.4. Союз не принадлежит к группе компаний.**

**1.5. Исполнительный единоличный орган Союза** - директор Горских А.О.

**1.6. Высший орган управления Союза** - Общее собрание членов Союза.

**1.7. Аудит осуществляет** Общество с ограниченной ответственностью «Центр-Аудит» с основным государственным регистрационным номером № 1025402469190. Дата и номер регистрационного свидетельства: серия 54 № 000945527 от 23.10.2002 г.

**1.8. Основные виды деятельности Союза:**

- Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки;
- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- Издание журналов и периодических изданий;
- Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения.

#### 2. Основные элементы учетной политики

**2.1.** Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности, в том числе:

- способ амортизации основных средств – линейный способ начисления амортизации;
- способы оценки производственных запасов – отпуск материалов в производство производится по себестоимости каждой единицы;
- способы признания прибыли – в бухгалтерском учете метод начисления, в налоговом – объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов. Доходы и расходы, полученные в рамках целевого финансирования, в книге учета расходов и доходов не отражаются.

**2.2.** Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 «Запасы» отражаются перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после 01.01.2022, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

**2.3.** Уровень существенности, применяемый для признания ошибки существенной, - 5% от валюты баланса.

### 3. Пояснения к отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

В отчетном периоде не принимались существенные изменения содержания и формы бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и пояснений к ним.

Все расшифровки показателей отчетности представлены по состоянию на 31.12.2021 г., если не указано иное.

#### I. Бухгалтерский баланс (ФОРМА по ОКУД 0710001)

1. По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражены остатки по денежным счетам учета на конец года, в том числе:

- остаток на расчетном счете – 134тыс.руб.;
- остаток в кассе отсутствует;
- специальные счета в Банках отсутствуют.

2. По строке 1310 «Паевой фонд» на конец года отражена стоимость первоначального имущества в размере 10тыс.руб., которое сформировано в целях осуществления СР «ЖИЛФОНД» предпринимательской деятельности в случае необходимости.

В 2021 году предпринимательская деятельность не осуществлялась.

3. По строке 1350 «Целевые средства» отражены остатки неиспользованных целевых средств на конец года в размере 117тыс.руб., в том числе:

- коллективное страхование - 25тыс.руб.;
- оплата труда и страховые взносы - 64тыс.руб.;
- программное обеспечение - 7тыс.руб.;
- домен - 1т.р.;
- обязательный аудит - 9т.р.;
- услуги банка - 11тыс.руб.

При этом протоколами Общего собрания членов Союза не установлены конкретные сроки использования средств, на годовом собрании анализируются остатки и в случае необходимости принимается решение о переносе на тот либо иной вид расходов.

4. По строке 1540 «Оценочные обязательства» отражен резерв на отпускное пособие и страховые взносы с отпускного пособия в размере 7тыс.руб.

#### II. Отчет о финансовых результатах (ФОРМА по ОКУД 0710002)

Отчет о финансовых результатах СР «ЖИЛФОНД» не содержит стоимостных показателей в связи с тем, что в 2021 году предпринимательская деятельность не осуществлялась.

#### III. Отчет о целевом использовании средств (ФОРМА по ОКУД 0710003)

1. По строке 6215 «Членские взносы» отражены членские взносы членов СР «ЖИЛФОНД» согласно нормативным документам в размере 272тыс.руб.

2. По строке 6220 «Целевые взносы» отражены целевые взносы:

- на коллективное страхование согласно Положению о коллективном страховании гражданской ответственности членов СР «ЖИЛФОНД», утвержденному Протоколом от 03.11.2015 г. с последующими изменениями, в размере 34тыс.руб.;



3. По строке 6313 «Расходы на целевые мероприятия, в т.ч. иные мероприятия» отражены расходы на коллективное страхование в размере 28тыс.руб.

4. По строке 6320 «Расходы на содержание аппарата управления» отражены расходы в размере 224тыс.руб., в т.ч. расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) в размере 220тыс.руб. (строка 6321), прочие расходы (ЭЦП, гос.пошлина) 4тыс.руб. (строка 6326).

5. По строке 6350 «Прочие» отражены прочие расходы за 2021 г. в размере 55 тыс.руб., в том числе:

- расходы на домен - 1тыс.руб.;
- расходы на обязательный аудит - 50тыс.руб.;
- расходы на услуги банка - 4тыс.руб.

#### **4. Операции со связанными сторонами**

Выплата вознаграждения директору осуществляется на основании заключенного трудового договора в размере, установленном штатным расписанием (п. 12 ПБУ 11/2008). В 2021 году сумма начисленного вознаграждения составила 176 284,09 руб.

Иных связанных сторон Союз не имеет.

#### **5. События после отчетной даты**

В связи с ростом геополитической напряженности с конца февраля 2022 г. наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

В течение февраля - марта 2022 г. некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении Российской Федерации, юридических лиц, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

28 февраля 2022 г. ЦБ РФ повысил ключевую ставку до 20 процентов.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетной даты. Однако неопределенность ситуации не позволяет оценить последствия данных событий после отчетной даты в денежном выражении.

#### **6. Оценочные обязательства**

Оценочные обязательства по состоянию на 31.12.2021г. представлены оценочным обязательством по неиспользованным отпускам в сумме 7 тыс. руб.

#### **7. Основные факторы риска, связанные с работой Союза**

Риск — возможность недополучения ожидаемых доходов или появления непредвиденных расходов при возникновении неблагоприятных ситуаций и связанных с ними последствий. Учитывая специфику деятельности Союза, она наиболее чувствительна к следующим рискам:

1) рост цен на товары, работы и услуги поставщиков, рост цен на коммунальные услуги и электроэнергию.

Повышение стоимости может привести к повышению суммы членских взносов, необходимых для ведения деятельности Союза.

2) изменения на рынке недвижимости вследствие замедления темпов строительства и снижения покупательской способности населения, что может повлечь снижение числа членов Союза.

Учитывая принимаемые меры поддержки Правительством РФ в отношении строительной отрасли, Союз оценивает этот риск как незначительный.

Пандемия коронавируса (COVID-19) не оказала существенного влияния на масштабы деятельности СР «ЖИЛФОНД» и возможность осуществлять деятельность непрерывно в течение 12 месяцев.

## 8. Непрерывность деятельности

Факторы, влияющие на непрерывность деятельности Союза на момент составления финансовой отчетности отсутствуют.

Директор:



Горских А.О.

25.03.2022 г.

**Подтверждение даты отправки**

**АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **25.03.2022** в **12.35.30** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_5402\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b**

**NO\_VUHPZ\_5402\_5402\_5402578288540201001\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b\_20220325\_bbf74c9c-a2ba-493d-9f96-0eac0bbbcbf51**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**СОЮЗ РИЭЛТЕРОВ "ЖИЛФОНД", 5402578288-540201001**

Информация о документе:

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность; первичный; за 2021 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**СОЮЗ РИЭЛТЕРОВ "ЖИЛФОНД", 5402578288/540201001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-5402578288-540201001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**5402, Межрайонная ИФНС № 18 по Новосибирской области**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**5402**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа  
налогового органа

**5402578288/540201001**

(реквизиты  
налогоплательщика(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **5402, Межрайонная ИФНС России № 18 по Новосибирской области** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**СОЮЗ РИЭЛТЕРОВ "ЖИЛФОНД", 5402578288/540201001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **25.03.2022** в **12.35.30** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2021**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO\_VUNOTCH\_5402\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-4c01-a1dc-94c62f5d820b**

(наименование файлов)

в налоговый орган **5402, Межрайонная ИФНС России № 18 по Новосибирской области**,  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **25.03.2022** и принята налоговым органом **25.03.2022**,

регистрационный номер **00000000001436080716**

**5402, Межрайонная ИФНС России № 18 по Новосибирской области**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2022 в 18:16

5402 Межрайонная ИФНС № 18 по Новосибирской области

Акперов Рустам Садагатович

Сертификат: df716aef64d8c48adf0f5657bf2c0e57e2c90b63

Действует с 17.12.2021 до 17.03.2023

место штампа  
налогового органа

**СР "ЖИЛФОНД",**

**5402578288/540201001**

(реквизиты налогоплательщика

(представителя):

- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5402 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**СР "ЖИЛФОНД", 5402578288/540201001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2021**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

представленной в файле **NO\_VUNOTCH\_5402\_5402\_5402578288540201001\_20220325\_56e0a17a-d64b-  
4c01-a1dc-94c62f5d820b**  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**5402**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2022 в 18:44

📍 5402 Межрайонная ИФНС № 18 по Новосибирской области

Акперов Рустам Садагатович

Сертификат: df716aef64d8c48adf0f5657bf2c0e57e2c90b63

Действует с 17.12.2021 до 17.03.2023