

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного Общего собрания членов**  
**Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД»**

г. Новосибирск

«31» октября 2017 г.

Время начала собрания: 09.00

Время окончания собрания: 11.00

**Присутствовали:**

**Члены Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» (далее - «Союз») — в составе 37 членов:**

1. ООО «Жилфонд на Красном» (ИНН: 5402546430, ОГРН: 1125476006699, юридический адрес: 630049, г.Новосибирск, Красный проспект, 85) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
2. ООО «Калининский Жилфонд» (ИНН: 5410045445, ОГРН: 1125476006700, юридический адрес: 630075, г.Новосибирск, ул. Б.Хмельницкого, 3), в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
3. ООО «Жилфонд Москва» (ИНН: 5406791384, ОГРН: 1145476123649, юридический адрес: 129090, РФ, г.Москва, площадь Сухаревская Малая, д.1, стр.1), в лице Управляющей организации – ООО «Компания «Жилфонд» в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
4. ООО «ЖИЛФОНД-8» (ИНН: 5410785231, ОГРН: 1145476074655, юридический адрес: 630110, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 57) в лице Управляющего- Индивидуального предпринимателя Крипаковой Ирины Владимировны.
5. ООО «Городской Жилфонд» (ИНН 5407472422, ОГРН 1125476006765, юридический адрес: 630132, г.Новосибирск, ул.Челюскинцев, 52) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
6. ООО «ЖИЛФОНД-7» (ИНН 5404514667, ОГРН 1145476074457, юридический адрес: 630107, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Троллейная, д. 130, кв. 57) в лице Управляющего- Индивидуального предпринимателя Гордеевой Татьяны Михайловны.
7. ООО «ЖИЛФОНД-Новосибирск» (ИНН: 5406353207, ОГРН: 1065406145771, юридический адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 58) в лице Директора Павлищева Николая Георгиевича.
8. ООО «Бердский Жилфонд» (ИНН: 5406558420, ОГРН: 1105406000545, юридический адрес: 633010, Новосибирская область, г.Бердск, ул.Ленина 35-91) в лице Управляющего- Индивидуального предпринимателя Бояриной Екатерины Валерьевны.
9. ООО «ЖИЛФОНД-4» (ИНН: 5401364558, ОГРН: 1135476007886, юридический адрес: 630089, г.Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 252) в лице Управляющего — Индивидуального предпринимателя Саблиной Ольги Николаевны.
10. ООО «РК «ЖИЛФОНД» (ИНН: 5406389210, ОГРН: 1075406010206, юридический адрес: 630015, г. Новосибирск, пр-т Дзержинского 1а) в лице Директора Ежака Сергея Владимировича.
11. ООО «Жилфонд Бизнес» (ИНН: 5406524357, ОГРН: 1095406007201, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул.Каменская, дом № 58) в лице Директора Машаровой Елены Сергеевны.
12. ООО «ЖИЛФОНД» (ИНН: 5406139980, ОГРН: 1025402450347, юридический адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный пр., 43) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Чемеркина Александра Николаевича.
13. ООО «Компания «Жилфонд» (ИНН: 5406415037, ОГРН 1075406044625, юридический адрес: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 113) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
14. ООО «Жилфонд Брокеридж» (ИНН: 5406751092, ОГРН: 1135476101969, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул. Каменская, 58 ) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Малова Алексея Юрьевича.
15. ООО «ЖИЛФОНД-6», ИНН: 5402577238, ОГРН: 1145476074677, юридический адрес: 630001, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 22) в лице Управляющего - Индивидуального предпринимателя Крыловой Галины Викторовны.
16. ООО «ЖИЛФОНД-5», ИНН: 5406735252, ОГРН: 1135476007985, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул.Мичурина, 3) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Вонарха Олега Михайловича.
17. ООО «ЖИЛФОНД-2» (ИНН: 5404461542, ОГРН: 1125476083590, юридический адрес: 630073 г. Новосибирск, Горский мкр 2) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Прушковской Ольги Николаевны.



18. ООО «АН «Жилфонд» (ИНН: 5406180593, ОГРН: 1025402450336, юридический адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный пр., 43) в лице Генерального директора Вонарха Ирины Владимировны.
19. ООО «Жилфонд Левобережный» (ИНН:5404364429, ОГРН: 1085404017456, юридический адрес: 630078,г.Новосибирск, ул. Ватутина,16) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Ивановой Людмилы Владимировны.
20. ООО «Советский Жилфонд» (ИНН: 5406348310, ОГРН: 1065406126862, юридический адрес: 630090, г.Новосибирск, Морской проспект, 42) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Борзняк Оксана Ивановна.
21. ООО «ЖИЛФОНД-3» (ИНН: 5404461486, ОГРН: 1125476083270, юридический адрес: 630054, г. Новосибирск, ул. Станиславского 21/1) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Гришмановой Натальи Анатольевны.
22. ООО «ВЫСТАВКА НОВОСТРОЕК» (ИНН: 5406783672, ОГРН: 1145476077262, юридический адрес: 630007, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 13) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Якобсона Григория Сергеевича.
23. ООО «ГБР» (ИНН: 5406751141, ОГРН: 1135476102222, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул. Каменская, 58) в лице Директора Рогозиной Ирины Юрьевны.
24. ООО «ЖИЛФОНД НОВОСТРОЙКИ» (ИНН: 5406783376, ОГРН 1145476074765, юридический адрес: 630091, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28) в лице Управляющего- Индивидуального предпринимателя Якобсона Григория Сергеевича.
25. Индивидуальный предприниматель Вонарха Олег Михайлович — ОГРНИП 307540527700045, ИНН 420206179796, адрес:
26. Индивидуальный предприниматель Зверев Александр Сергеевича— ОГРНИП 307540526000091, ИНН 540512106619, адрес:
27. Индивидуальный предприниматель Снаткина Евгения Сергеевна ОГРНИП 310547630100187, ИНН 540131569671, адрес:
28. индивидуальный предприниматель Кирьянова Татьяна Андреевна ОГРНИП 311547634700435 ИНН 540545563307. адрес:
29. индивидуальный предприниматель Ситникова Жанна Николаевна ОГРНИП 315547600008768 ИНН 540320202319, адрес: :
30. Индивидуальный предприниматель Саблина Ольга Николаевна ОГРНИП 310540507600019 ИНН 540538484037, адрес:
31. Индивидуальный предприниматель Степанов Вадим Анатольевич ОГРНИП 311547618600140 ИНН 540320029488, адрес
32. Индивидуальный предприниматель Ежак Сергей Владимирович ОГРНИП 307540527100021 ИНН 540507134089, адрес:
33. Индивидуальный предприниматель Павлицев Николай Георгиевич ОГРНИП 307540325400047 ИНН 540325653555, адрес:
34. Индивидуальный предприниматель Чемеркин Александр Николаевич ОГРНИП 308540704900015 ИНН 540787621300, адрес:
35. Индивидуальный предприниматель Гордеева Татьяна Михайловна ОГРНИП 310547618300281 ИНН 540323943322, адрес:
36. Индивидуальный предприниматель Вонарха Ирина Владимировна ОГРНИП 309540523000042 ИНН 5420202252734, адрес:
37. Индивидуальный предприниматель Бычкова Алена Вячеславовна ОГРНИП 312547601600130 ИНН 540608204166, адрес:

Полномочия членов проверены. Кворум для проведения собрания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, собрание правомочно принимать решения.



Едиличный исполнительный орган Союза — Директор Горских Ася Олеговна  
Отсутствующих нет.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания.
2. О выборе страховой компании и заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», о назначении лица, уполномоченного представлять интересы Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» при заключении договора банковского обслуживания.
3. О заключении договора с ООО «В-Принт» (ИНН 5404024302 ОГРН 1155476128807) на изготовление Путеводителя на 2017 г.
4. Об установлении размера целевого взноса, направляемого на оплату расходов по изготовлению Путеводителя на 2017 г.

**1. По первому вопросу: с предложением избрания Председателя и секретаря собрания слушали Чернокульского Александра Викторовича.**

**Постановили:**

Избрать Председателем собрания Горских Асю Олеговну.  
Секретарем собрания: Машарову Елену Сергеевну, с правом подсчета голосов.

Голосовали: единогласно «за».

**2. По второму вопросу: о выборе страховой компании и заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», о назначении лица, уполномоченного представлять интересы Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» при заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», слушали Горских Асю Олеговну.**

Проект Договора страхования профессиональной ответственности риэлтеров, Правила страхования профессиональной ответственности риэлтеров ОАО «АльфаСтрахование» были предварительно представлены для рассмотрения и подготовки замечаний и предложений, всем членам Союза. Замечаний и предложений не поступило. Других предложений не поступило.

**Постановили:**

В целях страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» выбрать страховую организацию ОАО «АльфаСтрахование».  
Заключить договор страхования профессиональной ответственности риэлтеров с ОАО «АльфаСтрахование».  
Поручить Директору Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» Горских Асе Олеговне представлять интересы Союза при заключении договора страхования профессиональной ответственности риэлтеров.

Голосовали: единогласно «за».

**3. По третьему вопросу: о заключении договора с ООО «В-Принт» (ИНН 5404024302 ОГРН 1155476128807) на изготовление Путеводителя на 2017 г., слушали Горских Асю Олеговну.**

**Постановили:**

Заключить договор с ООО «В-Принт» на изготовление Путеводителя на 2017 г.

Голосовали: единогласно «за».

**4. По четвертому вопросу: об установлении размера целевого взноса, направляемого на оплату расходов по изготовлению Путеводителя на 2017 г., слушали Горских Асю Олеговну.**

**Постановили:**


Установить целевой взнос в размере 17 028 (Семнадцать тысяч двадцать восемь) рублей 00 копеек, направляемого на оплату расходов по изготовлению Путеводителя на 2017 г.

Целевой взнос подлежит разовой оплате в течение 1 (Одного месяца) с момента принятия настоящего Решения Общего собрания членом СР «ЖИЛФОНД» путем перечисления денежных средств на расчетный счет Союза.


Голосовали: единогласно «за».

Подсчет голосов провел секретарь собрания Машарова Елена Сергеевна.

Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_/Горских А.О./

Секретарь собрания

  
\_\_\_\_\_/Машарова Е.С./

