

ПРОТОКОЛ
Внеочередного Общего собрания членов
Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД»

г. Новосибирск

«28» октября 2019 г.

Время начала собрания: 09.00

Время окончания собрания: 10.00

Присутствовали:

Члены Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» (далее - «Союз») — в составе 61 члена:

1. ООО «Жилфонд на Красном» (ИНН: 5402546430, ОГРН: 1125476006699, юридический адрес: 630049, г.Новосибирск, Красный проспект, 85) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
2. ООО «Городской Жилфонд» (ИНН 5407472422, ОГРН 1125476006765, юридический адрес: 630132, г.Новосибирск, ул.Челюскинцев, 52) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
3. ООО «ЖИЛФОНД-Новосибирск» (ИНН: 5406353207, ОГРН: 1065406145771, юридический адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 58) в лице Директора Павлищева Николая Георгиевича.
4. ООО «Бердский Жилфонд» (ИНН:5406558420, ОГРН: 1105406000545, юридический адрес: 633010, Новосибирская область, г.Бердск, ул.Ленина 35-91) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Бояриной Екатерины Валерьевны.
5. ООО «РК «ЖИЛФОНД» (ИНН: 5406389210, ОГРН: 1075406010206, юридический адрес: 630015, г. Новосибирск, пр-т Дзержинского 1а) в лице Директора Ежака Сергея Владимировича.
6. ООО «ЖИЛФОНД» (ИНН:5406139980, ОГРН: 1025402450347, юридический адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный пр., 43) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Чемеркина Александра Николаевича.
7. ООО «Компания «Жилфонд» (ИНН: 5406415037, ОГРН 1075406044625, юридический адрес: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 113) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
8. ООО «Жилфонд Брокеридж» (ИНН:5406751092, ОГРН:1135476101969, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул. Каменская, 58) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Малова Алексея Юрьевича.
9. ООО «ЖИЛФОНД-5», ИНН: 5406735252, ОГРН: 1135476007985, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул.Мичурина, 3) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Вонарха Олега Михайловича.
10. ООО «ЖИЛФОНД-2» (ИНН: 5404461542, ОГРН: 1125476083590, юридический адрес: 630073 г. Новосибирск, Горский мкр 2) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Прушковской Ольги Николаевны.
11. ООО «АН «Жилфонд» (ИНН: 5406180593, ОГРН: 1025402450336, юридический адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный пр., 43) в лице Генерального директора Вонарха Ирины Владимировны.
12. ООО «Жилфонд Левобережный» (ИНН:5404364429, ОГРН: 1085404017456, юридический адрес: 630078,г.Новосибирск, ул. Ватутина,16) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Ивановой Людмилы Владимировны.
13. ООО «Советский Жилфонд» (ИНН: 5406348310, ОГРН: 1065406126862, юридический адрес: 630090, г.Новосибирск, Морской проспект, 42) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Борыняк Оксана Ивановна.
14. ООО «ЖИЛФОНД-3» (ИНН: 5404461486, ОГРН: 1125476083270, юридический адрес: 630054, г. Новосибирск, ул. Станиславского 21/1) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Гришмановой Натальи Анатольевны.
15. ООО «ВЫСТАВКА НОВОСТРОЕК» (ИНН: 5406783672, ОГРН: 1145476077262, юридический адрес: 630007, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 13) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Яковсона Григория Сергеевича.
16. ООО «ЖИЛФОНД НОВОСТРОЙКИ» (ИНН: 5406783376, ОГРН 1145476074765, юридический адрес: 630091, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28) в лице Управляющего- Индивидуального предпринимателя Яковсона Григория Сергеевича.
17. Индивидуальный предприниматель Вонарха Олег Михайлович — [REDACTED]

18. Индивидуальный предприниматель Зверев Александр Сергеевич—
[REDACTED]
19. Индивидуальный предприниматель Снаткина Евгения Сергеевна
[REDACTED]
20. Индивидуальный предприниматель Кирьянова Татьяна Андреевна
ИНН 540545560007 600000 РФ И Б [REDACTED]
21. Индивидуальный предприниматель Ситникова Жанна Николаевна
[REDACTED]
22. Индивидуальный предприниматель Саблина Ольга Николаевна ОГРП
[REDACTED]
23. Индивидуальный предприниматель Степанов Вадим Анатольевич
[REDACTED]
24. Индивидуальный предприниматель Ежак Сергей Владимирович ОГРП
540507104000 600106 РФ И Б [REDACTED]
25. Индивидуальный предприниматель Павлицев Николай Георгиевич
[REDACTED]
26. Индивидуальный предприниматель Чемеркин Александр Николаевич
ИНН 540307601000 600000 РФ И Б [REDACTED]
27. Индивидуальный предприниматель Гордеева Татьяна Михайловна
[REDACTED]
28. Индивидуальный предприниматель Вонарха Ирина Владимировна
[REDACTED]
29. Индивидуальный предприниматель Бычкова Алена Вячеславовна
[REDACTED]
30. Индивидуальный предприниматель Дутов Александр Валерьевич
ИНН 541016076100 600000 РФ И Б [REDACTED]
31. Индивидуальный предприниматель Ибрагимов Азат Меклисович
[REDACTED]
32. Индивидуальный предприниматель Гордиенко Анжела
ИНН 5415615000116 ИНН 550400751700 600070 И Б [REDACTED]
33. Индивидуальный предприниматель Степченко Жанна Вячеславовна
ИНН 541011545000 600110 РФ И Б [REDACTED]
34. Индивидуальный предприниматель Гришманова Наталья Анатольевна
ИНН 540400100007 600000 РФ И Б [REDACTED]
35. Индивидуальный предприниматель Кашперова Мария Александровна
[REDACTED]
36. Индивидуальный предприниматель Кудинова Елена Александровна
[REDACTED]
37. Индивидуальный предприниматель Логинова Наталья Владимировна
[REDACTED]
38. Индивидуальный предприниматель Ощепкова Ирина Викторовна
[REDACTED]

39. Индивидуальный предприниматель Прушковская Ольга Николаевна [REDACTED]
40. Индивидуальный предприниматель Суксова Светлана Владимировна [REDACTED]
41. Индивидуальный предприниматель Танеева Елена Владимировна [REDACTED]
42. Индивидуальный предприниматель Харитонов Иван Владимирович [REDACTED]
43. Индивидуальный предприниматель Шишкин Александр Александрович [REDACTED]
44. Индивидуальный предприниматель Соболев Галина Александровна [REDACTED]
45. Индивидуальный предприниматель Волкова Наталья Анатольевна [REDACTED]
46. Индивидуальный предприниматель Кузнецова Елена Петровна ОГРН [REDACTED]
47. Индивидуальный предприниматель Золотухина Инна Федосеевна [REDACTED]
48. Индивидуальный предприниматель Кашперов Дмитрий Сергеевич [REDACTED]
49. Индивидуальный предприниматель Карасева Татьяна Ильинична [REDACTED]
50. Индивидуальный предприниматель Крылова Галина Викторовна [REDACTED]
51. Индивидуальный предприниматель Кукса Марина Николаевна ОГРН [REDACTED]
52. Индивидуальный предприниматель Макина Елена Владимировна [REDACTED]
53. Индивидуальный предприниматель Ермакова Руслана Олеговна ОГРН [REDACTED]
5450220000 630059 РФ Новосибирская обл. г. Новосибирск
54. Индивидуальный предприниматель Крипакова Ирина Владимировна [REDACTED]
55. Индивидуальный предприниматель Балахонцева Светлана Юрьевна [REDACTED]
56. Индивидуальный предприниматель Иванова Людмила Владимировна [REDACTED]
57. Индивидуальный предприниматель Сидорова Ирина Александровна [REDACTED]
560701200604 630122 РФ Новосибирская обл. г. Новосибирск
58. Индивидуальный предприниматель Рогова Маргарита Михайловна [REDACTED]
540507075008 630061 РФ Новосибирская обл. г. Новосибирск
д.3, кв.162.
59. Индивидуальный предприниматель Жигарев Сергей Витальевич ОГРН [REDACTED]
540507075008 адрес: 630059 РФ Новосибирская обл. г. Новосибирск, ул. Кемеровская

60. Индивидуальный предприниматель Тимощенко Ольга Викторовна [REDACTED]

61. Индивидуальный предприниматель Сазанцева Марина Кондратьевна [REDACTED]

Полномочия членов проверены. Кворум для проведения собрания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, собрание правомочно принимать решения.

Единоличный исполнительный орган Союза — Директор Горских Ася Олеговна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания.
2. О выборе страховой компании и заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», о назначении лица, уполномоченного представлять интересы Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» при заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД».
3. О расходовании денежных средств из статей «Вступительные взносы», «Обязательный аудит», «Программное обеспечение».

1. По первому вопросу: с предложением избрания Председателя и секретаря собрания слушали Горских Асю Олеговну.

Постановили:

Избрать Председателем собрания Горских Асю Олеговну.

Секретарем собрания: Вонарха Ирину Владимировну, с правом подсчета голосов.

Голосовали: единогласно «за».

2. По второму вопросу: о выборе страховой компании и заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», о назначении лица, уполномоченного представлять интересы Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» при заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», слушали Горских Асю Олеговну.

Проект Договора страхования профессиональной ответственности риэлтеров, Правила страхования профессиональной ответственности риэлтеров ОАО «АльфаСтрахование» были предварительно представлены для рассмотрения и подготовки замечаний и предложений, всем членам Союза. Замечаний и предложений не поступило. Других предложений не поступило.

Постановили:

В целях страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» выбрать страховую организацию ОАО «АльфаСтрахование».

Заключить договор страхования профессиональной ответственности риэлтеров с ОАО «АльфаСтрахование».

Поручить Директору Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» Горских Асе Олеговне представлять интересы Союза при заключении договора страхования профессиональной ответственности риэлтеров.

Голосовали: единогласно «за».

3. По третьему вопросу: о расходовании денежных средств из статей «Вступительные взносы», «Обязательный аудит», «Программное обеспечение» слушали Горских Асю Олеговну.

Постановили:

Направить денежные средства:

в размере 150 (Сто пятьдесят рублей) из статьи «Вступительные взносы»,

в размере 12 469, 14 (Двенадцать тысяч четыреста шестьдесят девять) рублей 14 копеек из статьи «Обязательный аудит»,

60. Индивидуальный предприниматель Тимощенко Ольга Викторовна ОГРНИП 315547600117371, ИНН 540445786300, адрес: 630045, РФ, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Волховская, д.33/1, кв.141.

61. Индивидуальный предприниматель Сазанцева Марина Кондратьевна ОГРНИП 311547632100175, ИНН 541009136381, адрес: 630110, РФ, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Б. Хмельницкого, д.63, кв.7.

Полномочия членов проверены. Кворум для проведения собрания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, собрание правомочно принимать решения.

Едиличный исполнительный орган Союза — Директор Горских Ася Олеговна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания.
2. О выборе страховой компании и заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», о назначении лица, уполномоченного представлять интересы Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» при заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД».
3. О расходовании денежных средств из статей «Вступительные взносы», «Обязательный аудит», «Программное обеспечение».

1. По первому вопросу: с предложением избрания Председателя и секретаря собрания слушали Горских Асю Олеговну.

Постановили:

Избрать Председателем собрания Горских Асю Олеговну.

Секретарем собрания: Вонарха Ирину Владимировну, с правом подсчета голосов.

Голосовали: единогласно «за».

2. По второму вопросу: о выборе страховой компании и заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», о назначении лица, уполномоченного представлять интересы Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» при заключении договора страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», слушали Горских Асю Олеговну.

Проект Договора страхования профессиональной ответственности риэлтеров, Правила страхования профессиональной ответственности риэлтеров ОАО «АльфаСтрахование» были предварительно представлены для рассмотрения и подготовки замечаний и предложений, всем членам Союза. Замечаний и предложений не поступило. Других предложений не поступило.

Постановили:

В целях страхования гражданской ответственности членов Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» выбрать страховую организацию ОАО «АльфаСтрахование».

Заключить договор страхования профессиональной ответственности риэлтеров с ОАО «АльфаСтрахование».

Поручить Директору Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» Горских Асе Олеговне представлять интересы Союза при заключении договора страхования профессиональной ответственности риэлтеров.

Голосовали: единогласно «за».

3. По третьему вопросу: о расходовании денежных средств из статей «Вступительные взносы», «Обязательный аудит», «Программное обеспечение» слушали Горских Асю Олеговну.

Постановили:

Направить денежные средства:

в размере 150 (Сто пятьдесят рублей) из статьи «Вступительные взносы»,

в размере 12 469, 14 (Двенадцать тысяч четыреста шестьдесят девять) рублей 14 копеек из статьи «Обязательный аудит»,

в размере 5 354,31 (Пять тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 31 копейка из статьи «Программное обеспечение»,

в общей сумме 17 973,45 (Семнадцать тысяч девятьсот семьдесят три) рубля 45 копеек на выпуск информационного издания (путеводитель).

Голосовали: единогласно «за».

Подсчет голосов провел секретарь собрания **Вонарха Ирина Владимировна.**

Председатель собрания



/Торских А.О./

Секретарь собрания

/Вонарха И.В./

М.П.

Воронина И.В. *[Signature]*

Прошито и пронумеровано

4 (четыре)

листа



[Signature]