

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного Общего собрания членов**  
**Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД»**

г. Новосибирск

«01» октября 2018 г.

Время начала собрания: 09.00

Время окончания собрания: 11.00

**Присутствовали:**

**Члены Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» (далее - «Союз») — в составе 36 членов:**

1. ООО «Жилфонд на Красном» (ИНН: 5402546430, ОГРН: 1125476006699, юридический адрес: 630049, г.Новосибирск, Красный проспект, 85) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
2. ООО «Калининский Жилфонд» (ИНН: 5410045445, ОГРН: 1125476006700, юридический адрес: 630075, г.Новосибирск, ул. Б.Хмельницкого, 3), в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
3. ООО «Жилфонд Москва» (ИНН: 5406791384, ОГРН: 1145476123649, юридический адрес: 129090, РФ, г.Москва, площадь Сухаревская Малая, д.1, стр.1), в лице Управляющего — Индивидуального предпринимателя Ситниковой Жанны Николаевны
4. ООО «Жилфонд на Красном» (ИНН: 5402546430, ОГРН: 1125476006699, юридический адрес: 630049, г.Новосибирск, Красный проспект, 85) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
5. ООО «Городской Жилфонд» (ИНН 5407472422, ОГРН 1125476006765, юридический адрес: 630132, г.Новосибирск, ул.Челюскинцев, 52) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
6. ООО «ЖИЛФОНД-Новосибирск» (ИНН: 5406353207, ОГРН: 1065406145771, юридический адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 58) в лице Директора Павлищева Николая Георгиевича.
7. ООО «Бердский Жилфонд» (ИНН: 5406558420, ОГРН: 1105406000545, юридический адрес: 633010, Новосибирская область, г.Бердск, ул.Ленина 35-91) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Бояриной Екатерины Валерьевны.
8. ООО «РК «ЖИЛФОНД» (ИНН: 5406389210, ОГРН: 1075406010206, юридический адрес: 630015, г. Новосибирск, пр-т Дзержинского 1а) в лице Директора Ежака Сергея Владимировича.
9. ООО «Жилфонд Бизнес» (ИНН: 5406524357, ОГРН: 1095406007201, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул.Каменская, дом № 58) в лице Директора Машаровой Елены Сергеевны.
10. ООО «ЖИЛФОНД» (ИНН: 5406139980, ОГРН: 1025402450347, юридический адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный пр., 43) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Чемеркина Александра Николаевича.
11. ООО «Компания «Жилфонд» (ИНН: 5406415037, ОГРН 1075406044625, юридический адрес: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 113) в лице Директора Чернокульского Александра Викторовича.
12. ООО «Жилфонд Брокеридж» (ИНН: 5406751092, ОГРН: 1135476101969, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул. Каменская, 58 ) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Малова Алексея Юрьевича.
13. ООО «ЖИЛФОНД-5», ИНН: 5406735252, ОГРН: 1135476007985, юридический адрес: 630099, г.Новосибирск, ул.Мичурина, 3) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Вонарха Олега Михайловича.
14. ООО «ЖИЛФОНД-2» (ИНН: 5404461542, ОГРН: 1125476083590, юридический адрес: 630073 г. Новосибирск, Горский мкр 2) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Прушковской Ольги Николаевны.
15. ООО «АН «Жилфонд» (ИНН: 5406180593, ОГРН: 1025402450336, юридический адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный пр., 43) в лице Генерального директора Вонарха Ирины Владимировны.
16. ООО «Жилфонд Левобережный» (ИНН: 5404364429, ОГРН: 1085404017456, юридический адрес: 630078, г.Новосибирск, ул. Ватутина, 16) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Ивановой Людмилы Владимировны.
17. ООО «Советский Жилфонд» (ИНН: 5406348310, ОГРН: 1065406126862, юридический адрес: 630090, г.Новосибирск, Морской проспект, 42) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Борыняк Оксана Ивановна.

18. ООО «ЖИЛФОНД-3» (ИНН: 5404461486, ОГРН: 1125476083270, юридический адрес: 630054, г. Новосибирск, ул. Станиславского 21/1) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Гришмановой Натальи Анатольевны.
19. ООО «ВЫСТАВКА НОВОСТРОЕК» (ИНН: 5406783672, ОГРН: 1145476077262, юридический адрес: 630007, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 13) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Якобсона Григория Сергеевича.
20. ООО «ГБР» (ИНН: 5406751141, ОГРН: 1135476102222, юридический адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 58) в лице Директора Рогозиной Ирины Юрьевны.
21. ООО «ЖИЛФОНД НОВОСТРОЙКИ» (ИНН: 5406783376, ОГРН 1145476074765, юридический адрес: 630091, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28) в лице Управляющего-Индивидуального предпринимателя Якобсона Григория Сергеевича.
22. Индивидуальный предприниматель Вонарха Олег Михайлович — ОГРНИП 307540527700045, ИНН 420206179796, адрес: [REDACTED]
23. Индивидуальный предприниматель Зверев Александр Сергеевича — ОГРНИП 307540526000091, ИНН 540512106619, адрес: [REDACTED]
24. Индивидуальный предприниматель Снаткина Евгения Сергеевна ОГРНИП 310547630100187, ИНН 540131569671, адрес: [REDACTED]
25. Индивидуальный предприниматель Кирьянова Татьяна Андреевна ОГРНИП 311547634700435, ИНН 540545563307, адрес: [REDACTED]
26. Индивидуальный предприниматель Ситникова Жанна Николаевна ОГРНИП 315547600008768, ИНН 540320202319, адрес: [REDACTED]
27. Индивидуальный предприниматель Саблина Ольга Николаевна ОГРНИП 310540507600019, ИНН 540538484037, адрес: [REDACTED]
28. Индивидуальный предприниматель Степанов Вадим Анатольевич ОГРНИП 311547618600140, ИНН 540320029488, адрес: [REDACTED]
29. Индивидуальный предприниматель Ежак Сергей Владимирович ОГРНИП 307540527100021, ИНН 540507134089, адрес: [REDACTED]
30. Индивидуальный предприниматель Павлищев Николай Георгиевич ОГРНИП 307540325400047, ИНН 540325653555, адрес: [REDACTED]
31. Индивидуальный предприниматель Чемеркин Александр Николаевич ОГРНИП 308540704900015, ИНН 540787621300, адрес: [REDACTED]
32. Индивидуальный предприниматель Гордеева Татьяна Михайловна ОГРНИП 310547618300281, ИНН 540323943322, адрес: [REDACTED]
33. Индивидуальный предприниматель Вонарха Ирина Владимировна ОГРНИП 309540523000042, ИНН 5420202252734, адрес: [REDACTED]
34. Индивидуальный предприниматель Бычкова Алена Вячеславовна ОГРНИП 312547601600130, ИНН 540608204166, адрес: [REDACTED]
35. Индивидуальный предприниматель Дутов Александр Валерьевич ОГРНИП 311547611500071, ИНН 541016375180, адрес: [REDACTED]
36. Индивидуальный предприниматель Ибрагимов Азат Меклисович ОГРНИП 315547600072349, ИНН 545208325408, адрес: [REDACTED]

Полномочия членов проверены. Кворум для проведения собрания в соответствии с действующим законодательством РФ имеется, собрание правомочно принимать решения. Единоличный исполнительный орган Союза — Директор Горских Ася Олеговна.

Отсутствующих нет.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания.
2. Об утверждении Положения о выплатах по гарантийному сертификату сделки Саморегулируемой организации Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД».
3. Об утверждении формы гарантийного сертификата сделки Саморегулируемой организации Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД».

1. По первому вопросу: с предложением избрания Председателя и секретаря собрания слушали Горских Асю Олеговну.

### Постановили:

Избрать Председателем собрания Горских Асю Олеговну.

Секретарем собрания: Машарову Елену Сергеевну, с правом подсчета голосов.

Голосовали: единогласно «за».

2. По второму вопросу: Об утверждении Положения о выплатах по гарантийному сертификату сделки Саморегулируемой организации Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», слушали Горских Асю Олеговну.

40 Редакция Положения о выплатах по гарантийному сертификату сделки Саморегулируемой организации Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» была предварительно представлена для рассмотрения и подготовки предложений всем членам Союза. Замечаний и предложений не поступило. Других предложений не поступило.

### Постановили:

Утвердить Положение о выплатах по гарантийному сертификату сделки Саморегулируемой организации Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД».

Голосовали: единогласно «за».

3. По третьему вопросу: Об утверждении формы гарантийного сертификата сделки Саморегулируемой организации Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД», слушали Горских Асю Олеговну.

Форма гарантийного сертификата сделки Саморегулируемой организации Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД» была предварительно представлена для рассмотрения и подготовки предложений всем членам Союза. Замечаний и предложений не поступило. Других предложений не поступило.

### Постановили:

Утвердить форму гарантийного сертификата сделки Саморегулируемой организации Союза риэлтеров «ЖИЛФОНД».

Голосовали: единогласно «за».

Подсчет голосов провел секретарь собрания Машарова Елена Сергеевна.

Председатель собрания

 /Горских А.О./

Секретарь собрания



/Машарова Е.С./